

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

MINISTERE DE L'AGRICULTURE ET DU DEVELOPPEMENT RURAL

DIRECTION DES AFFAIRES JURIDIQUES ET DE LA
REGLEMENTATION

**RECUEIL DE TEXTES
RELATIF AU FONCIER
AGRICOLE**

JANVIER 2012

PARTIE I

ACCESSION A LA PROPRIETE FONCIERE AGRICOLE

LOI

Loi n°83-18 du 13 août 1983 relative à l'accession à la propriété foncière agricole (APFA), *p. 1373. JORA N° 34 du 16-08-1983*

DECRET EXECUTIF

Décret 83-724 du 10 décembre 1983 fixant les modalités d'application de la loi 83-18 du 13 Août 1983 relative à l'accession à la propriété foncière agricole, *p. 3046. JORA N° 51 du 13-12-1983*

ARRETE INTERMINISTERIEL

Arrêté interministériel du 26 mai 1985 fixant les modalités d'octroi de crédits pour le financement des opérations de mise en valeur des terres à vocation agricole, *p. 992. JORA N° 41 du 02-10-1985*

PARTIE II ORIENTATION FONCIERE

LOI - ORDONNANCE

Loi n°90-25 du 18 novembre 1990 portant orientation foncière, *p. 1332. JORA N° 49 du 18-11-1990*

Ordonnance n°95-26 du 25 Septembre 1995 modifiant et complétant la loi n°90-25 du 18 novembre 1990 portant orientation foncière, *p.8. JORA N° 55 du 27-09-1995*

DECRETS EXECUTIFS

Décret exécutif n° 91-254 du 27 juillet 1991 fixant les modalités d'établissement et de délivrance de certificat de possession institué par l'article 39 de la loi n° 90-25 du 18 novembre 1990 portant orientation foncière, *p. 1116 JORA N° 36 du 31-07-1991.*

Décret exécutif n°96-87 du 6 Chaoual 1416 correspondant au 24 février 1996 portant création de l'office national des terres agricoles (ONTA), *p.3. JORA N° 15 du 28-02-1996*

Décret exécutif n°96-119 du 18 Dhou El Kaada 1416 correspondant au 6 avril 1996 déterminant les modalités d'application de l'article 11 de l'ordonnance n°95-26 du 25 septembre 1995 modifiant et complétant la loi n°90-25 du 18 novembre 1990 portant orientation foncière, *p.5. JORA N° 22 du 10-04-1996*

Décret exécutif n° 97- 490 du 20 Chaâbane 1418 correspondant au 20 décembre 1997 fixant les conditions de morcellement des terres agricoles, *p.16. JORA N° 84 du 21-12-1997*

Décret exécutif n°09-339 du 3 Dhou El Kaada 1430 correspondant au 22 octobre 2009 modifiant et complétant le décret exécutif n°96-87 du 6 Chaoual 1416 correspondant au 24 février 1996 portant création de l'office national des terres agricoles. *JORA N°61 du 25 octobre 2009 ; Page 5*

Décret exécutif n° 03-313 du 19 Rajab 1424 correspondant au 16 septembre 2003 fixant les conditions et les modalités de reprise des terres agricoles du domaine national intégrées dans un secteur urbanisable, *p. 7. JORA N° 57 du 21-09-2003*

ARRETE INTERMINISTERIEL

Arrêté interministériel du 7 Rajab 1427 correspondant au 2 août 2006 fixant la composition et les modalités de fonctionnement de la commission centrale d'élaboration du projet de schéma directeur sectoriel de développement agricole, *p. 14. JORA N°71 du 12.11.06*

Arrêté du 8 Chaâbane 1431 correspondant au 20 juillet 2010 modifiant l'arrêté du 8 Rabie El Aouel 1431 correspondant au 22 février 2010 portant nomination des membres du conseil d'administration de l'office national des terres agricoles. *Page 45. JORA N°17 du 20 mars 2011*

PARTIE III

ORIENTATION AGRICOLE

LOIS - ORDONNANCE

Loi n°08-16 du Aouel Chaâbane 1429 correspondant au 3 août 2008 portant orientation agricole. *p. 3. JORA N°46 du 10.08.08*

Loi n° 10-03 du 15 août 2010 fixant les conditions et modalités d'exploitation des terres agricoles du domaine privé de l'Etat, *p. 4. JORA N° 46 du 18-08-2010*

DECRETS EXECUTIFS

Décret exécutif n° 10-326 du 23 décembre 2010 fixant les modalités de mise en œuvre du droit de concession pour l'exploitation des terres agricoles du domaine privé de l'Etat, *p 11. JORA N° 79 du 29-12-2010*

Décret exécutif n° 11-06 du 10 janvier 2011 précisant les modalités d'exploitation des terres agricoles relevant du domaine privé de l'Etat et affectées ou rattachées à des organismes et établissements publics, *p 7. JORA N° 02 du 12-01-2011*

ARRETE

Arrêté du 24 Rabie El Aouel 1432 correspondant au 29 mars 2011 portant approbation du cahier des charges fixant les modalités de concession aux organismes publics des terres agricoles relevant du domaine privé de l'Etat. *Page 14. JORA N°34 du 19 juin 2011*

CIRCULAIRE

Circulaire interministérielle MADR/MICL n°108 du 23 février 2011 portant création de nouvelles exploitations agricoles et d'élevage.

INSTRUCTION

Instruction n°219 du 14 mars 2011 portant conditions et modalités de mise en œuvre de partenariats en vue de la gestion et de l'exploitation des fermes pilotes érigées en entreprises publiques économiques (SPA).

NOTE

Note n°246 du 24 mars 2011 portant création de nouvelles exploitations agricoles et d'élevage.

PARTIE IV

MISE EN VALEUR DES TERRES AGRICOLES PAR LES CONCESSIONS

LOIS - ORDONNANCES

Ordonnance n° 95-27 du 8 Chaâbane 1416 correspondant au 30 décembre 1995 portant loi de finances pour 1996, notamment son article 148, *p.3. JORA N° 82 du 31-12-1995*

Loi n° 97-02 du Ramadhan 1418 correspondant au 31 décembre 1997 portant loi de finances pour 1998, notamment son article 51, *p.3. JORA N° 89 du 31-12-1997*

Loi n° 98-08 du 12 Rabie Ethani 1419 correspondant au 05 août 1998 portant loi de finances pour 1998, notamment son article 7, *p.12. JORA N° 58 du 09-08-1998*

DECRETS EXECUTIFS

Décret exécutif n°97-483 du 15 Chaâbane 1418 correspondant au 15 décembre 1997 fixant les modalités, charges et conditions de la concession de parcelles de terre du domaine privé de l'Etat dans les périmètres de mise en valeur, *p.12 JORA N° 83 du 17-12-1997*

Décret exécutif n°97-484 du 15 Chaâbane 1418 correspondant au 15 décembre 1997 fixant la composition de l'organe *ad - hoc* ainsi que la procédure de mise en œuvre de la constatation de la non exploitation des terres agricoles, *p.17. JORA N° 83 du 17-12-1997*

Décret exécutif n°98-372 du 4 Chaâbane 1419 correspondant au 23 novembre 1998 modifiant et complétant décret exécutif n°97-483 du 15 décembre 1997 fixant les modalités , charges et conditions de la concession de parcelles de terre du domaine privé de l'Etat dans les périmètres de mise en valeur, *p.18. JORA N° 88 du 25-11-1998*

Décret exécutif n° 10-22 du 26 Moharram 1431 correspondant au 12 janvier 2010 portant déclassement d'une parcelle de terrain agricole affectée à la réalisation de l'usine de dessalement de l'eau de mer de Oued Sebt, commune de Gouraya, wilaya de Tipaza. *p.10 JORA N°4 du 17.01.2010*

Décret exécutif n° 11-237 du 7 Chaâbane 1432 correspondant au 9 juillet 2011 portant déclassement de parcelles de terres agricoles affectées pour la réalisation de logements publics et équipements d'accompagnement dans certaines wilayas . *Page 3. JORA N°39 du 13 juillet 2011*

Décret exécutif n° 11-335 du 22 Chaoual 1432 correspondant au 20 septembre 2011 portant déclassement de parcelles de terres agricoles affectées pour la réalisation de logements et d'équipements publics au niveau de la wilaya d'Alger . *Page 48. JORA N°53 du 28 septembre 2011*

ARRETES INTERMINISTERIELS

Arrêté interministériel du 29 octobre 1998 fixant la composition et le fonctionnement de la commission de wilaya chargée d'étudier les dossiers des postulants à la concession de parcelles de terre du domaine privé de l'Etat dans les périmètres de mise en valeur, *p.16. JORA N° 95 du 20-12-1998*

24 Arrêtés interministériels du 9 juillet 2002 portant délimitation des périmètres de mise en valeur des terres agricoles. *JORA N°53 du 03.09.2003, Pages 8 à 22*

Neuf (09) Arrêtés interministériels du 10 septembre 2003 portant délimitation des périmètres des terres agricoles - wilaya de Ain Defla. *p.9 à 13. JORA N°50 du 11.08.2004.*

Seize (16) Arrêtés interministériels du 21 septembre 2003 portant délimitation des périmètres des terres agricoles des wilayas de Chlef et d'El Taref. *p.13-21. JORA N°50 du 11.08.2004.*

Six (06) Arrêtés interministériels du 27 octobre 2003 portant délimitation des périmètres des terres agricoles - wilaya de Souk Ahras. *p. 22 à 24. JORA N°50 du 11.08.2004*

Quinze (15) arrêtés interministériels du 28 juin 2004 portant délimitation du périmètre de mise en valeur des terres agricoles de la wilaya d'El Bayadh. *JORA N°40 du 08.06.2005; Pages 17 à 24*

Arrêté interministériel du 13 juillet 2004 portant délimitation du périmètre de mise en valeur des terres agricoles de la wilaya de Biskra. *JORA N°40 du 08.06.2005; Page 25*

Arrêté interministériel du 12 décembre 2004 portant délimitation du périmètre de mise en valeur des terres agricoles de la wilaya de Laghouat. *JORA N°40 du 08.06.2005; Page 25*

Treize (13) arrêts interministériels du 16 mai 2005 portant délimitation du périmètre de mise en valeur des terres agricoles des wilayas de *Djelfa et Ouargla. JORA N°26 du 10.04.2005; Pages 10 à 16*

Quatre (04) arrêts interministériels du 20 juillet 2005 portant délimitation du périmètre de mise en valeur des terres agricoles de la wilaya de *Mascara. JORA N°26 du 10.04.2005; Pages 16 à 18.*

Arrêté interministériel du 24 Rabie Ethani 1427 correspondant au 22 mai 2006 portant délimitation de périmètres de mise en valeur des terres agricoles de Bagouza n° 2, El Gottai, Zemla, Lemhania et Choucha dans la wilaya d'El Oued, de Drine n° 6 et Haoud H.Sane n° 2 dans la wilaya de Ghardaïa. *p.16 à 19. JORA N°37 du 07.06.07*

Arrêté interministériel du 24 Joumada El Oula 1427 correspondant au 20 juin 2006 portant délimitation des périmètres de mise en valeur des terres agricoles de Thala N.Louh, Azrou Oughedou, Chréa, Tazaghart, Ichariouène et Avouchiche dans la wilaya de Tizi Ouzou et de Dir Sid Cheikh dans la wilaya d'El Bayadh . *p.19 à 20. JORA N°37 du 07.06.07*

Arrêté interministériel du 17 Chaâbane 1427 correspondant au 10 septembre 2006 portant délimitation du périmètre de mise en valeur des terres agricoles dans la wilaya de Ain Témouchent. *p.23. JORA N°37 du 07.06.07*